

REGIONE PIEMONTE BU41 11/10/2018

E.C.A. s.p.a. - Villadossola (Verbano Cusio Ossola)

**2° DECRETO n. 12/2018 del 24/9/2018, emesso dall'Ufficio Espropri della Provincia del Verbano Cusio Ossola, per la costruzione ed esercizio di due impianti idroelettrici, rispettivamente con derivazione dal Rio Fencchio e dal Rio Sorga, nel Comune di Montecrestese.**

Allegato



27 SET. 2018



Ufficio Espropri  
 telefono: 0323 4950202  
 e-mail: [marococco@provincia.verbania.it](mailto:marococco@provincia.verbania.it)

**DECRETO N° 12/2018 DEL 24 SETTEMBRE 2018**

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI DUE IMPIANTI IDROELETTRICI CON DERIVAZIONE DAL RIO FENECCIO E DAL RIO SORGA IN COMUNE DI MONTECRESTESE – DITTA ECA S.P.A. – DECRETO DI ESPROPRIO E DI ASSERVIMENTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 20, COMMA 11, DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 E S.M.I.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 24 del mese di settembre.

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Provincia n. 1 del 09/01/2018., con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei settori dell'Ente e, tra gli altri, anche quello al sottoscritto Segretario Generale;

**PREMESSO** che:

- in data 10/07/2009 prot. n. 36951 e successive integrazioni in data 30/07/2009 prot. n. 40623 la Ditta ECA S.p.A. con sede legale in Villadossola, via Fabbri n. 42, ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio degli impianti idroelettrici descritti in progetto;
- ai sensi del D.Lgs. 387/2003 art. 12, con determinazione n. 1472 del 05/10/2015 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto e nel contempo la Ditta ECA S.p.A. è stata autorizzata a costruire ed esercire gli impianti idroelettrici con derivazione d'acqua rispettivamente dal rio Feneccio e dal Rio Sorga in Comune di Montecrestese, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio degli stessi;
- con determinazione n. 1242 del 29/09/2017 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stata rilasciata alla Ditta ECA S.p.A. autorizzazione unica per variante all'impianto con derivazione dal Rio Sorga;
- con la citata determinazione n. 1472 del 05/10/2015, del Settore V – Ambiente e Georisorse:
  - a) le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto stesso, sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della L. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;
  - b) è stato altresì apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera;
  - c) è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delega alla Ditta ECA S.p.A. all'esercizio dei poteri espropriativi, per lo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente in materia di espropriazioni, ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio che rimane di competenza della Provincia del Verbano Cusio Ossola, previa verifica della procedura svolta.
- è stata comunicata alle rispettive proprietà l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'avvio della procedura espropriativa ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 327/2001 nonché l'elenco dei beni da espropriare, determinando l'indennità provvisoria di esproprio o di asservimento, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;
- alcune ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione/asservimento ai sensi dell'art. 20, comma 9, del D.P.R. n. 327/2001, disponendo la contestuale immissione nel possesso. Alle ditte medesime sono state corrisposte le relative indennità, accettate come risulta dalla documentazione in atti;
- nei trenta giorni successivi alla notificazione non sono pervenute comunicazioni di accettazione da





parte delle ditte Tanferani Irma e Botta Giuseppe, motivo per cui è stato effettuato, ai sensi degli art. 20, comma 14 e art. 26, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, il deposito della somma dovuta presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Torino, di cui alle quietanze di deposito in atti;

**CONSIDERATO** che ai sensi degli art. 20, comma 14 e 26, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, effettuato il deposito delle indennità provvisorie non concordate, l'autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto di esproprio e che, ai sensi dell'articolo 20, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto l'importo concordato;

**VISTA** la nota della Ditta ECA S.p.A. qui pervenuta in data 24/09/2018

**PRESO ATTO** che la Ditta ECA S.p.A. è tenuta al pagamento delle spese di istruttoria nei modi e nei termini prescritti;

**DECRETA**

- 1) di disporre l'espropriazione a favore della Ditta ECA S.p.A., con sede in Villadossola (VB), Via Fabbri n. 42, codice fiscale n. 00897550034 e partita I.V.A. n. 01639400033, dei beni così di seguito catastalmente identificati in Comune di Montecrestese:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Catasto	Foglio	Mappale	mq.
1	B.A.P.A. s.r.l.	1/1	Fabbricati	57	249 (ex 244)	4
		1/2	Fabbricati	57	250 (ex 244)	2
		1/1	Terreni	28	119 (ex 29)	2420
		1/2	Terreni	28	120 (ex 29)	98

- 2) di disporre l'asservimento ad esercire l'impianto idroelettrico in oggetto a favore della Ditta ECA S.p.A., con sede in Villadossola (VB), Via Fabbri n. 42, codice fiscale n. 00897550034 e partita I.V.A. n. 01639400033, dei beni così di seguito catastalmente identificati in Comune di Montecrestese:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Catasto	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
1	B.A.P.A. s.r.l.	1/1	Fabbricati	57	244 sub. 1 (ex 244)	102	condotte, cavidotti, scarico, pista di accesso
			Fabbricati	57	247 (ex 244)	148	
			Terreni	28	118 (ex 29)	722	
2	DAORO Anna	1/1	Terreni	28	57	40	condotte, cavidotti, pista di accesso
				28	62	80	
3	BEVILACQUA Patrizio	1/1	Terreni	29	295	70	condotte, cavidotti, pista di accesso







4	VALENTINA Laura	1/1	Terreni	28	27	575	condotte, cavidotti, pista di accesso
5	GARBELOTTI Delia	1/1	Terreni	28	50	65	condotte, cavidotti, pista di accesso
				28	60	200	
				28	77	245	
6	SGRENA Lucia	3/8	Terreni	57	90	100	condotte, cavidotti, pista di accesso
	TANFERANI Innocenza	5/8					
7	DAORO Angela	1/3	Terreni	28	74	300	condotte, cavidotti, pista di accesso
	DAORO Bruno	1/3					
	DAORO Marisa	1/3					
8	DAORO Anna Maria	1/3	Terreni	28	55	205	condotte, cavidotti, pista di accesso
	DAORO Clotilde	1/3					
	DAORO Luciano	1/3					
9	TANFERANI Adelina	1/5	Terreni	57	87	180	condotte, cavidotti, pista di accesso
	TANFERANI Bernardo	1/5					
	TANFERANI Domenica	1/5					
	TANFERANI Irma	1/5					
	TANFERANI Verando	1/5					
10	BOTTA Annita	1/15	Terreni	28	30	15	condotte, cavidotti, pista di accesso
	BOTTA Giuseppe fu Clemente	1/2					



BOTTA Laura	1/15					
BOTTA Luciano	1/15					
BOTTA Rita	1/15					
BOTTA Umberto	1/15					
CESCHI Elvira	1/6					



A migliore identificazione delle particelle espropriate ed asservite si allega al presente decreto sotto la lettera A, copia delle planimetrie catastali, per formarne parte integrante e sostanziale.

3) di dare atto che:

- il soggetto beneficiario provvederà senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché alle operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a propria cura e spese;
- il soggetto beneficiario provvederà a notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera g, del D.P.R. n. 327/2001, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto;
- il presente decreto sarà eseguito ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. h) del D.P.R. n. 327/2001, per le ditte Tanferani Irma e Botta Giuseppe, mediante immissione nel possesso da parte della Ditta ECA S.p.A., quale beneficiaria dell'esproprio e dell'asservimento con la redazione del verbale di cui all'art. 24 e l'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 dello stesso D.P.R. n. 327/2001.

Ai fini fiscali si precisa che l'indennità totale corrisposta ammonta a € 4.902,50, di cui € 1.400,00 riferite agli espropri e € 3.502,50 riferite agli asservimenti.

Il presente decreto, relativo a procedura di esproprio di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

### AVVISA

che avverso il presente ved nto rop le i so, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al T iale gion dell que bliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ove si ravvisino le a c soq ivi, ansi o art. 140 lettera c) del RD 1775/33 e s.m.i. ovvero al Tribunale Super del cqu abbi , ov ravvisino vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 143, comma 1, lettera a) d stes t.D.



2018  
 IL DIRIGENTE  
 IL SEGRETARIO GENERALE  
 (Dot. Pierluigi Marocco)



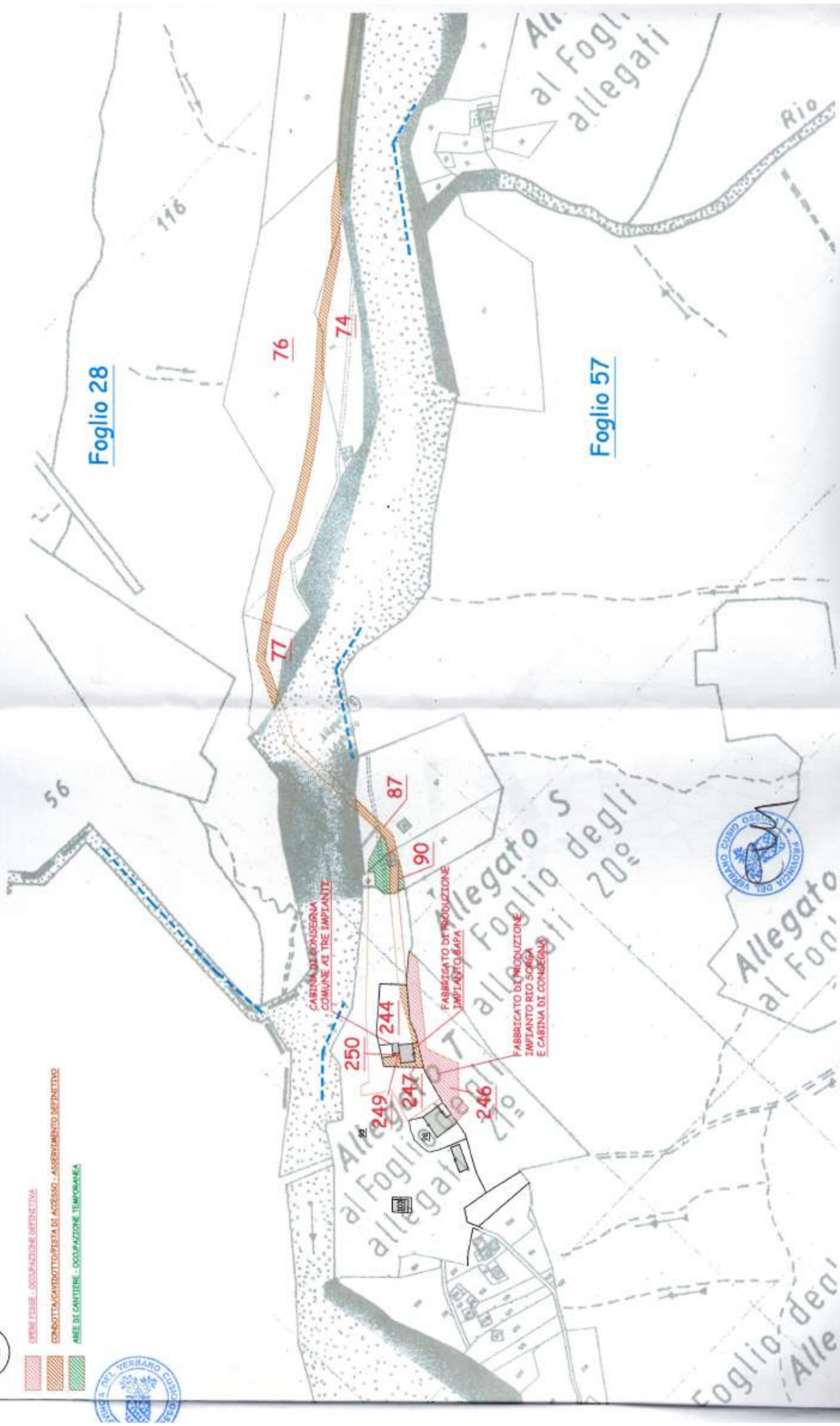


NORD



SCALA 1-2000

-  OPERE FISSE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA
-  CONDOTTA/CAVITÀ/OPERA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO
-  AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA



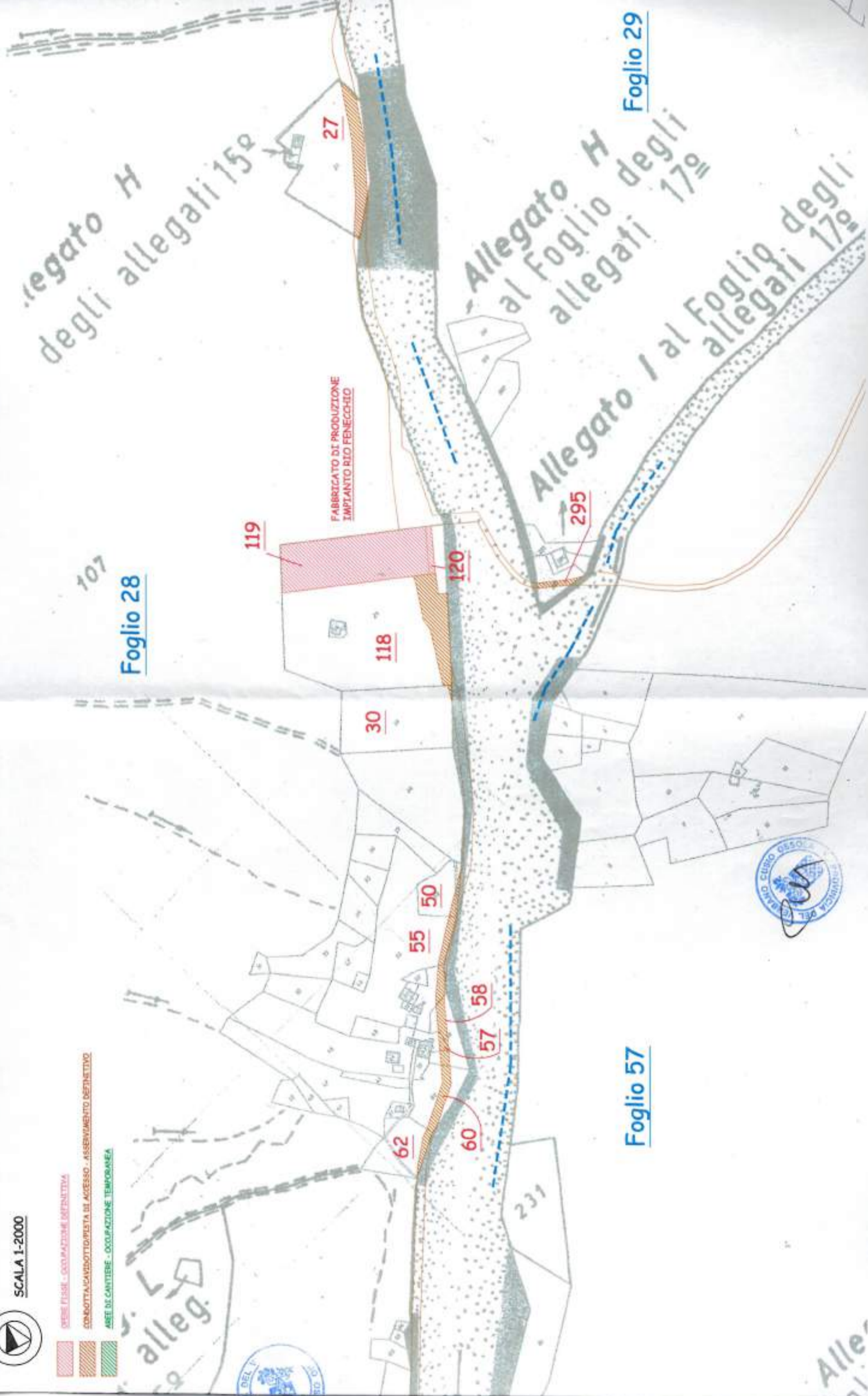


NORD



SCALA 1-2000

-  OPERE FISSE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA
-  CONDOTTA/CAVITÀ/PISTA DI ACCESSO - ASSESSIMENTO DEFINITIVO
-  AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA



Allegato H degli allegati 15<sup>o</sup>

Allegato H al Foglio degli allegati 17<sup>o</sup>

Allegato I al Foglio degli allegati 17<sup>o</sup>

Foglio 28

Foglio 57

Foglio 29



Alleg...